

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, **Orosháza Város Önkormányzata** (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel: **Raffai János polgármester**

- lakcím/székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: 725514 (PIR)

statisztikai számjel: 15725510-8411-321-04

adószám: 15725510-2-04

- ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

az **Orosházi Nyugdíjasok Érdekvédelmi Egyesülete** (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

melyet képvisel: **Erős Károly** elnök (*képviselő neve*)¹

lakcím/székhely: 5900 Orosháza, Töhötöm u. 46.

nyilvántartási szám: 04-02-0001232,

statisztikai számjel: 18376593-9499-529-04,

adószám: 18376593-1-04.

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) 1/1 hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban Orosháza, belterület 899. hrsz. számon felvett (és természetben az 5900 Orosháza, Töhötöm u. 46. címen található) ingatlannal (terület: 0,1865 ha) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszterhez (a továbbiakban: **Támogató**) a **Nyugdíjasház felújítása Orosházán** címen benyújtott kérelem szerinti tervezett

építési/felújítási/bővítési beruházás² (a továbbiakban: **Beruházás**)

a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon**.

¹ Vállalkozás esetén, illetve ha van képviselő, aki nem egyezik meg a kérelmezővel, vagy a kérelmező törvényes képviselőjével, akkor kell kitölteni.

² A megfelelőt kérjük aláhúzni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

1. A Kedvezményezett kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás, illetve a kérelemben meghatározott támogatási cél** (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** – legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó beszámoló keretében történő - **igazolása**;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kérelmező támogatási igényében **foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a támogatói okiratban meghatározott fenntartási időszakon belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**;
 - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy
 - a) a támogatás **visszafizetésének biztosítására** a támogatói okiratban foglaltak szerint jelzálogjog és/vagy elidegenítési és terhelési tilalom **kerüljön bejegyzésre** az Ingatlanra, vagy az Ingatlan meghatározott tulajdoni hányadára;
 - b) az Ingatlan a támogatói okiratban meghatározott **fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen hozzájáruló nyilatkozat hét eredeti példányban készült, melyből egy-egy példány a Tulajdonost és a Kedvezményezettet, három példány a Támogatót, két példány a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-t illet meg.

Kelt: Orosháza
2025.


(aláírás)
A Tulajdonos/képviselője
P.H.

Raffai János

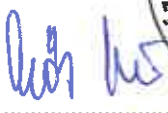
A Tulajdonos vagy a képviselője neve nyomtatott

Ügyintéző szakmai felelős **betűvel** jóváhagyom:


(aláírás).....(dátum).....


Jogilag jóváhagyom:
(aláírás).....(dátum).....

Kelt: Orosháza
2025.


(aláírás)
Kedvezményezett képviselője
P.H.

Erős Károly

A Kérelmező vagy képviselője neve nyomtatott

betűvel